안산시 공고 제2026 - 2448호

건설공사(건축분야)안전점검 수행기관 지정 모집 공고

안산시 관내 건축공사현장에 대하여 투명하고 공정한 안전점검을 수행하기 위해, 「건설기술진흥법」 제62조 및 같은 법 시행령 제100조의2, 「건설공사 안전점검 업무수행지침」 제18조의 규정에 따라 건설안전점검 수행기관을 지정하고자 다음과 같이 모집 공고합니다.

2026년 11월 6일

안 산 시 장

1. 공 고 명 : ㈜인텍코리아 안산공장 신축공사 안전점검 수행기관 지정 모집 공고

2. 대상사업 내역

가. 사 업 명 : ㈜인텍코리아 안산공장 신축공사

나. 사업주체 : ㈜인텍코리아

다. 시 공 자 : 예은건설㈜

라. 사업개요

1) 위 치 : 안산시 단원구 성곡동 727-9번지

2) 대지면적 : 1,649.9㎡

3) 연 면 적 : 2,341.54㎡

4) 규 모 : 지상3층

5) 용 도 : 공장

6) 공사기간 : 2026.11. ~ 2027. 4.15.

7) 공 사 비 : 1,925,000,000원

8) 안전점검 비용 : 3,000,000원 (vat 별도)

바. 건축허가일 : 2026. 9.10.

3. 안전점검 내용(과업내용)

가. 점검종류

※ 안전관리비 집행계획 별도 첨부 참조

나. 점검시기 : 현장협의

다. 안전점검은 「건설기술진흥법」,「건설공사 안전관리 업무수행 지침」 등 관계 규정의 점검기준을 따르며, 점검 완료 후 종합보고서(초기점검, 차수별 점검, 최종점검)를 작성・제출.

※ 본 과업의 범위는 건설기술진흥법 제62조 및 같은법 시행령 제100조 제1항 1, 3 및 4호, 건설기술진흥법 시행령 제101조의 2에 따른 안전점검으로, 건설공사 안전관리 업무수행 지침을 준수하여 점검.

※ 건설공사 안전관리 업무수행 지침 제23조(정기안전점검의 실시)에 따라 인접건축물 또는 구조물 등 공사장주변 안전조치의 적정성 등을 유념하여 점검할 것.

본 공고문에 명시되지 않은 사항은 관계법령에 따라 시행함.

4. 신청자격 및 결정방법

가. 신청자격 : 안산시 건설안전점검 수행기관 명부 A 등록 업체

(단, 명부 A에 등록된 업체 중 기 낙찰된 업체 제외)

※ 명부 A : 점검비용 1억원 미만 / 명부 B : 점검비용 1억원 이상

※ 등록명부 공고 : 안산시 공고 제2026-1264호 등록기관 127개소

나. 결정방법

1) 제안가격을 평가하여 최종평가 평점이 가장 높은 신청자를 선정함.

구분	지정방법
안전점검비용 1억원 미만 (부가세 별도)	- 시공자가 안전점검 수행기관 지정 신청 후 지정 공고하여 세부 평가기준(입찰가격 100%)에 따라 안전점검 수행기관을 지정. ※ 1회 입찰로 선정된 수행기관은 모든 기관이 지정될 때까지 1억원 미만 건설공사 입찰 참가 제한. ※ 응찰자 4인 이하일 시 입찰 평균가에 근접한 업체 선정. ※ 응찰자 4인 초과 시 최저·최고가를 제외한 입찰 평균가 산정 후 이에 근접한 업체 선정(최저·최고가 응찰자가 각각 2인 이상 중복시 중복되는 응찰가격은 평균가 산정에서 모두 제외.)

2) 당해 안전점검 수행기관의 최고 평가점수가 동일한 경우에는 추첨을 통해 안전점검 수행기관을 지정함.

3) 시공자와 지정된 수행기관은 통보일로부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 계약 체결 가격은 지정된 업체의 제안 가격임.

5. 응모신청서 제출일시 및 방법

가. 접수기간 : 2026. 11. 6.(금) 09:00 ~ 11. 10.(화) 18:00

나. 접수방법 : 비대면 접수(이메일 : pyj5322@korea.kr)

다. 제출서류(※순서대로 첨부)

1) 안전점검 수행기관 지정신청서 1부 [서식1]

2) 확약서 [서식2]

3) 안전점검 수행기관 가격제안서[서식3]

- 가격제안가 하한률 : 안전점검 비용의 88%

(가격제안 최저가 : 3,000,000원 × 88% = 2,640,000원)

※ 수행가격 제안가가 하한률 미만일 경우 심사대상에서 제외하며, VAT 포함여부 미기재시 VAT 미포함으로 간주.

6. 낙찰자 선정통보 : 2026. 11. 12.(목) 개별 통보

7. 열람 및 이의신청

가. 기　　간 : 2026. 11. 11.(수) 10:00 ~ 17:00까지

(평균 수행가격 제안가 및 낙찰자 홈페이지 공개(안산시 홈페이지 공고란))

나. 열람방법 : 안산시청 건축디자인과 방문 열람을 원칙으로 함.

(대표자 또는 위임장을 제출한 대리인에 한하며, 서류 복사는 불가함.)

다. 이의신청 방법 : 반드시 서면(문서)으로 육하원칙에 의거 구체적으로 작성하여야 함.

8. 유의사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 응모서류가 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 작성된 것으로 판명된 때에는 안전점검 수행기관 명부에서 제외하고 안전점검 수행기관 지정결정을 취소할 수 있습니다.

나. 세부일정은 추진상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다.

다. 제출된 서류에 한하여 평가하며, 제출된 서류의 누락・오기 등으로 인한 불이익은 신청자에게 있고, 수행기관으로 지정되지 아니한 신청자에게는 지정결과를 별도 통보하지 않습니다.

라. 응모서류가 접수된 이후에는 교환 또는 수정이 불가하오니 정확히 작성・제출하여야 하며, 자기평가서 기재 내용과 증빙자료가 상이할 경우 지정권자가 판단하여 평가합니다.

마. 신청서류 및 이의신청에 따른 사실여부 등을 확인하기 위하여 지정신청자에게 증빙자료를 요구(전화)할 수 있으며, 소명 또는 증빙자료를 요구한 후 24시간 이내 제출하지 못할 경우, 해당 항목은 “0” 점 처리합니다.

바. 안전점검 수행기관 지정 이후 사업계획변경 등으로 사업비의 증감이 발생한 경우, 지정 당시의 기준에 따라 당사자간 점검비용을 정산하여야 합니다.

사. 본 공고문에 명기되지 않은 사항에 대해서는 「건설기술진흥법」 및 「건

설공사 안전관리 업무수행 지침」 규정을 우선 적용합니다.

아. 기타 자세한 사항은 **안산시 건축디자인과(☎031-481-2387)**에 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임 1. 안산시 건설공사 안전점검 수행기관 세부평가 기준 및 서식 1부.

2. 안전관리비 집행계획 및 예정공정표 1부. 끝.